

특수공시 총괄표

사업명	사업개요
장흥 아뜰리에빌리지 조성사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 장흥면 일영리 50번지 일원 ○ 사업면적(규모) : 지하1층 / 지상6층(부지 1,785㎡ / 연면적 1,325㎡) ○ 총사업비 : 3,300백만원(시비 100%) ○ 사업기간 : 2009 ~ 2011
생활체육시설 확충사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 광적면 광석리 132번지 일원, 백석읍 오산리 239-3번지일원 ○ 부지면적 : 177,226㎡(광적생활체육공원 103,111㎡,오산체육시설 74,115㎡) ○ 사업기간 : 2004. 2월 ~ 2012. 12월 ○ 총사업비 : 45,909백만원 (광적:22,909백만원 23,000백만원)
신천 생태하천 복원사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 백석읍 홍죽천 합류부~남면 입암천 합류부 ○ 사업규모 : 신천(L=8.0km) ○ 총사업비 : 31,602백만원 ○ 사업기간 : 2008~2013
양주권 자원회수시설 건설사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 양주군 은현면 봉암리 39번지 일원 ○ 권 역 : 양주권(양주, 동두) ○ 소각방식 : 열분해(가스화)용융 ○ 추진방식 : 사업자선부담 협약 ○ 사 업 량 : 200ton/일(100ton/일×2기) ○ 사업기간 : 2002년 ~ 2010년
덕계~고읍간 도로확포장사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 덕계동(고덕배수지)~고읍동(자금-회천 고읍IC)→(시도8호선) ○ 총사업비 : 27,400백만원 ○ 사업기간 : 2004. 3 ~ 2010. 12월 ○ 사업내용 : 도로 확·포장 L=1.07km, B=35m (6차로)
남방 하수처리시설 2단계 증설사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 양주시 남방동 84-2 일원 ○ 사업기간 : 2007. 4. 3 ~ 2009. 11. 27 ○ 사 업 량 : 시설용량(8,000톤/일) ○ 처리공법 : 간헐포기식(데니퍼공법) 접촉 산화법(고도처리공법) ○ 부대시설 : 게이트볼장, 간이농구장, 배드민턴장, 조경휴게지역 등 ○ 사 업 비 <ul style="list-style-type: none"> - 총사업비 : 16,701 백만원 - 재 원 : 국비 2660백만원 도비 1,179백만원 시비 1,179 백만원 기타 11,683백만원
기산 하수처리시설 건설사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 양주시 기산리 318-5번지 일원 ○ 사업기간 : 2007. 3. 26 ~ 2010. 1. 18 ○ 사 업 량 : 시설용량 600㎡/일, 차집관로(Ø300) L=2.93km ○ 처리공법 : 간헐폭기(Symbio) 고액분리침전공법 ○ 부대시설 : 다목적구장(배드민턴, 족구장 겸용), 산책로 등 ○ 사 업 비 <ul style="list-style-type: none"> - 총사업비 : 10,007백만원 - 재 원 : 국비 4806백만원 도비 2,1305백만원 시비 3,065백만원 기타: 34백만원
옥정 하수처리시설 건설사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 양주시 봉양동 954-27번지 ○ 사업기간 : 2009년 10월 ~ 2012년 12월 ○ 사 업 량 : 처리용량 22,000톤/일, 차집관로 6.5km ○ 처리공법 : 생물막여과(BBF) ○ 부대시설 : 어린이놀이터,잔디광장,피크닉장,산책로,생태연못 등 ○ 사 업 비 <ul style="list-style-type: none"> - 총사업비 : 95,559백만원 - 재 원 : 한국토지주택공사 시설비 분담금

덕계공원 조성사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 양주시 덕계동 467번지 일원 ○ 조성면적 : 26,723m² ○ 총사업비 : 39,609백만원 (토지매입비 29,599백만원 포함) ○ 사업기간 : 2008. 12. 31 ~ 2010. 4. 16 ○ 사업내용 : 관리동, 주차장동, 잔디광장, 일루션광장, 게이트볼장, 농구장, 자연형연못, 놀이마당, 분수대등 조성
양주2동 주민센터 신축공사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 양주시 만송동 695번지 ○ 사업기간 : 2009. 10. ~ 2011. 01. (동결기 공사중지 2개월 포함) ○ 사업규모 ○ 대지면적 : 2,738.00m² ○ 건축면적(건폐율) : 1,600.80m²(58.47%) ○ 건축연면적(용적률): 2,995.69m²(109.41%) ○ 구조/층수 : 철근콘크리트 / 지상 5층 ○ 총사업비 : 98.51억원

아틀리에빌리지 조성사업

창조적 예술인의 활동과 작품을 통해 모텔촌으로 인식된 장흥지역에 새로운 문화적감성을 수용할 기회를 제공하고 지역주민과 함께하는 프로그램운영을 통하여 장흥지역을 새로운 관광어메니티로 발전시켜 가고자 합니다.

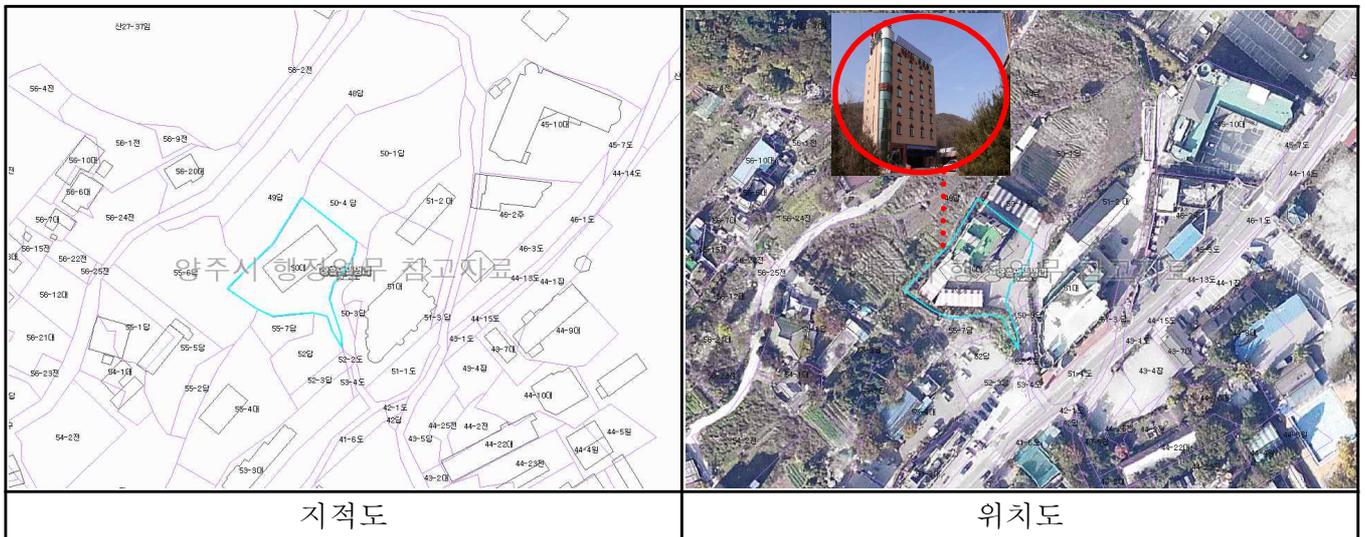
■ 사업개요

- 위 치 : 장흥면 일영리 50번지 일원
- 사업면적(규모) : 지하1층 / 지상6층(부지 1,785m² / 연면적 1,325m²)
- 총사업비 : 3,300백만원(시비 100%)
- 사업기간 : 2009 ~ 2011
- 사업내용 : 모텔 1개동 매입, 창작 및 오픈 스튜디오로 리모델링

■ 추진실적 및 성과

- 토지 및 지장물 매입 완료(2,487백만원)
 - 총 6필지(1,785m² / 1,271백만원) 및 지장물(1,325m² / 1,216백만원)
- 건물 구조 확인(안전진단용역) 완료
 - ※ 향후 건축 리모델링 공사 추진 예정

■ 위치도 및 조감도



생활체육시설 확충사업

체육시설확충사업은 주민의 생활여가시간을 건전한 생활체육으로 유도하여 지역사회를 중심으로 한 스포츠 교류와 시민들의 체력증진은 물론 주민의 화합의 장으로 승화시키기 위하여 자연친화적인 공간조성과 충분한 체육시설의 공간확보를 목적으로 함.

■ 사업개요

- 위 치 : 광적면 광석리 132번지 일원, 백석읍 오산리 239-3번지일원
- 부지면적 : 177,226㎡(광적생활체육공원 103,111㎡,오산체육시설 74,115㎡)
- 사업기간 : 2004. 2월 ~ 2012. 12월
- 총사업비 : 45,909백만원 (광적:22,909백만원 23,000백만원)
- 2010년 사업비 : 광적 1,000백만원 오산 2,000백만원

■ 추진실적 및 성과

- 광적생활체육공원
 - 07.3월 : 도시계획시설 실시계획 인가
 - 08.3월 : 광적생활체육공원 조성공사 착공
 - 09.3월 : 광적생활체육공원 시설공사 2차분 착공
 - 10.4월 : 광적생활체육공원 시설공사 2차분 준공
 - 10.3월 : 광적생활체육공원 시설공사 3차분 착공
 - 10.5월 : 광적생활체육공원 시설공사 3차분 준공 (공정율 75%)
- 오산체육시설
 - 09.2월 : 오산체육시설 실시계획인가 (면적: 74,115㎡)
 - 09.7월 : 오산체육시설 1차분 착공
 - 10.3월 : 오산체육시설 2차분 착공
 - 10.5월 : 오산체육시설 1차분 준공 (공정율 33%)

■ 조감도 및 현장사진



< 광적 생활체육공원 조감도 >



< 오산 체육시설 조감도 >

신천 생태하천 복원사업

양주시 관내 지방하천인 신천에 대하여 수질개선을 위한 자정기능 향상, 동·식물의 서식처로서 생태적 기능 제공 및 자연친화적인 재료를 최대한 이용하여 하천을 자연에 가깝게 가꾸어 친환경적인 생태하천으로 복원

■ 사업개요

- 위 치 : 백석읍 홍죽천 합류부~남면 입암천 합류부
- 사업규모 : 신천(L=8.0km)
- 총사업비 : 31,602백만원
- 사업기간 : 2008~2013
- 사업내용 : 자연형 저수호안, 수질정화시설, 생태관찰로 등

■ 추진실적 및 성과

- 2008. 05 : 신천 생태하천 복원사업 기본 및 실시설계 준공
- 2009. 01 : 신천 생태하천 복원사업 공사 착공
- 2010. 8월 현재 공정률 : 전체(35%), 1차분(100%), 2차분(17%)

■ 조감도



양주권 자원회수시설 건설사업

양주시와 동두천시의 생활폐기물을 안정적이고 효율적으로 처리할수 있는 환경기초시설(소각시설)을 확보하여 지역주민의 생활환경개선 및 쾌적한 도시환경 조성

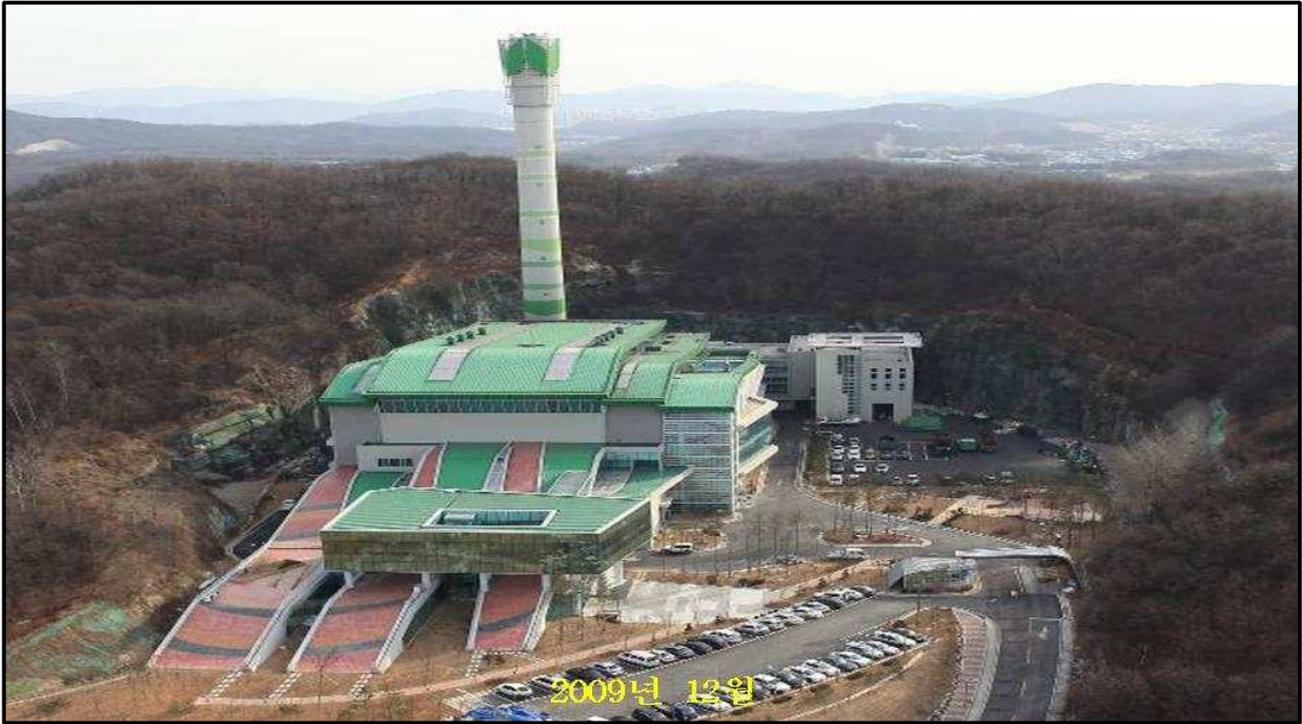
■ 사업개요

- 위 치 : 양주군 은현면 봉암리 39번지 일원
- 권 역 : 양주권(양주, 동두천)
- 소각방식 : 열분해(가스화)용융
- 추진방식 : 사업자선부담 협약
- 사 업 량 : 200ton/일(100ton/일×2기)
- 사업기간 : 2002년 ~ 2010년

■ 추진실적 및 성과

- 2001. 9. 3 : 양주권 폐기물 자원회수시설 입지·결정 고시
- 2002. 4.23 : 행정자치부 재정투·용자심사
- 2004. 7.29 : 동두천시와 자원회수시설 설치에 대한 협약 체결
- 2005. 8.11 : 시설사업기본계획 고시
- 2006.12. 6 : 양주권 자원회수시설 실시계획 승인
- 2006.12.15 : 공사착공
- 2009.06.01 : 시운전 실시
- 2009.12.11 : 소각시설 가동개시 신고
- 2010.01.07 : 자원회수시설 준공전 사용개시
- 2010.04.25 : 공사준공(소각시설)

■ 위치도 및 조감도



덕계-고읍간 도로확포장 사업

우리시는 대규모 택지개발사업 등으로 인구 및 교통량이 급증하고 있는 실정으로 향후 **고읍·양주신도시(옥정,회천)개발**이 완료될시 혼잡한 교통여건에 불편을 가중시키고 교통난이 더욱 심화될 것으로 예측되며, 이에 우리시는 **덕계-고읍간 도로 확포장 공사**를 시행하고 있으며 본 도로가 완공될시 기존 국도3호선과 국도3호선 우회도로 연계로 **교통량 분산효과**와 서울 및 외곽순환고속도로와의 연계로 **물류비용 절감** 등의 효과를 가져올 수 있음

■ 사업개요

- 위 치 : 덕계동(고덕배수지)~고읍동(자금-회천 고읍IC)→(시도8호선)
- 총사업비 : 27,400백만원
- 사업기간 : 2004. 3 ~ 2010. 12월
- 사업내용 : 도로 확·포장 L=1.07km, B=35m (6차로)

■ 추진실적 및 성과

- 2004.10.19 : 공공측량성과심사 완료
- 2005.04.12 : 재정투융자심사
- 2005.04.26 : 덕계-고읍간 도로확포장공사 보상계획 공고
- 2005.11.28 : 사전환경성검토 협의 완료
- 2008.12.17 : 공사 착공
- 2010.12. : 공사 완료 예정
- 현재 공사 추진 사항 : 공정 60% , 보상을 100%

■ 위치도



■ 현장전경



남방 하수처리시설 2단계 증설사업

고읍택지개발지구 개발에 따른 생활하수, 공공하수를 적정처리하여 방류수역인 중랑천 및 한강의 수질오염을 방지함으로써 하천의 기능 유지를 통한 공공수역의 수질과 주거 환경을 개선하고 공중의 보건위생 향상과 쾌적한 생활환경 조성하고자 함

■ 사업개요

- 위 치 : 양주시 남방동 84-2 일원
- 사업기간 : 2007. 4. 3 ~ 2009. 11. 27
- 사업량 : 시설용량(8,000톤/일)
- 처리공법 : 간헐포기식(데니퍼공법) 접촉 산화법(고도처리공법)
- 부대시설 : 게이트볼장, 간이농구장, 배드민턴장, 조경휴게지역 등
- 사업비
 - 총사업비 : 16,701 백만원
 - 재 원 : 국비 2,660백만원 도비 1,179백만원 시비 1,179 백만원 기타 11,683백만원

■ 추진실적 및 성과

- 2006.10.04 : 설치인가 및 재원협의 완료
- 2007.04.03 : 계약 체결 및 공사 착공
- 2009. 03 : 처리장 시운전
- 2009.11.27 : 처리장 준공 및 사용개시

■ 전경사진



[남방 하수처리시설 2단계 증설사업 전경사진]

기산 하수처리시설 건설사업

백석읍 기산리 지역내의 관광인구 증가 및 생활환경 여건 변화에 따라 발생하수를 적정 처리하여 수질오염을 방지하고 기산저수지 및 마장저수지의 수질을 개선함으로써 쾌적한 생활환경 조성하고자 함

■ 사업개요

- 위 치 : 양주시 기산리 318-5번지 일원
- 사업기간 : 2007. 3. 26 ~ 2010. 1. 18
- 사업량 : 시설용량 600m³/일, 차집관로(Ø300) L=2.93km
- 처리공법 : 간헐폭기(Symbio) 고액분리침전공법
- 부대시설 : 다목적구장(배드민턴, 족구장 겸용), 산책로 등
- 사업비
 - 총사업비 : 10,007백만원
 - 재 원 : 국비 4,806백만원 도비 2,130.5백만원 시비 3,036.5백만원 기타: 34백만원

■ 추진실적 및 성과

- 2006.10.11 : 설치인가 및 재원협의 완료
- 2007.03.26 : 공사계약 체결 및 공사 착공
- 2009. 06 : 성능확인 및 시운전
- 2010.01.18 : 처리장 준공 및 운전개시

■ 전경사진



[기산 하수처리시설 건설사업 전경사진]

옥정 하수처리시설 건설사업

대규모 택지개발사업지구에서 발생하는 하수를 적정처리하여 신천, 청담천, 회암천의 수질오염 개선 및 건전화를 방지함으로써 하천의 기능 유지를 통한 공공수역의 수질과 주거 환경을 개선하고 공중의 보건위생 향상과 쾌적한 생활환경 조성하고자 함

■ 사업개요

- 위 치 : 양주시 봉양동 954-27번지
- 사업기간 : 2009년 10월 ~ 2012년 12월
- 사업량 : 처리용량 22,000톤/일, 차집관로 6.5km
- 처리공법 : 생물막여과(BBF)
- 부대시설 : 어린이놀이터,잔디광장,피크닉장,산책로,생태연못 등
- 사업비
 - 총사업비 : 95,559백만원
 - 재 원 : 한국토지주택공사 시설비 분담금

■ 추진실적 및 성과

- 2009.03.23 : 도시관리계획 시설결정
- 2009.05.29 : 공공하수처리시설 설치 인가
- 2009.10.16 : 공사 착공
- 2009. 04 : 편입 토지보상 협의 개시(보상률 70%)
 - ※ 토지매입 : 59필지(60,201㎡) 중 41필지(53,123㎡) 매입 완료
 - 미매입토지는 대부분 국유지로 해당 관리청과 보상 협의 추진

■ 조 감 도



[옥정 하수처리시설 건설사업 조감도]

덕계공원 조성사업

기존 식재 중심의 공원개념을 탈피한 상징성·예술성·창의성이 가미된 오픈스페이스 중심의 테마가 있는 근린공원을 조성하여 시민에게 문화, 여가, 휴식 등 편익장소로 제공하기 위하여 조성.

■ 사업개요

- 위 치 : 양주시 덕계동 467번지 일원
- 조성면적 : 26,723m²
- 총사업비 : 39,609백만원 (토지매입비 29,599백만원 포함)
- 사업기간 : 2008. 12. 31 ~ 2010. 4. 16
- 사업내용 : 관리동, 주차장동, 잔디광장, 일루션광장, 게이트볼장, 농구장, 자연형연못, 놀이마당, 분수대등 조성

■ 추진실적 및 성과

- 2008. 01. 29 : 도시관리계획 [지구단위계획] 결정(변경)
- 2008. 11. 11 : 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 고시
- 2008. 12. 31 : 덕계공원 조성사업 착공
- 2010. 04. 16 : 덕계공원 조성사업 준공

■ 조감도 및 현황사진



양주2동 주민센터 신축공사

주민중심의 원활한 행정서비스 제공 및 쾌적한 시민공간 환경 조성
 시민중심의 자치센터운영 활성화의 장 마련

■ 사업개요

- 위 치 : 양주시 만송동 695번지
- 사업기간 : 2009. 10. ~ 2011. 01. (동절기 공사중지 2개월 포함)
- 사업규모
 - 대지면적 : 2,738.00m²
 - 건축면적(건폐율) : 1,600.80m²(58.47%)
 - 건축연면적(용적률): 2,995.69m²(109.41%)
 - 구조/층수 : 철근콘크리트 / 지상 5층
- 총사업비 : 98.51억원

(단위 : 천원)

구 분	계	2009년이전	2010년도	향후투자사업비	비 고
시 비	9,851,000	6,359,000	3,492,000	0	

- 공 정 율 : 45% (골조공사 완료 / 창호 및 외부마감 공사진행)

■ 추진실적 및 성과

- 2009. 09. 03. 공사 및 감리용역 발주
- 2009. 10. 26. 공사 및 감리용역 착공
- 2010. 06. 골조공사 완료
- 2010. 08. 창호공사 및 내외부 마감공사
- ※ 공 정 율 : 45% (골조공사 완료 / 창호 및 외부마감 공사진행)

■ 위치도



■ 조감도

